



Professionnel - 38.51 m²

TOULOUSE

Loyer : 994 € Charges Comprises par mois 470 € de provision sur charge
Dépôt de garantie : 1310 €
Honoraires à charges locataire : 720 € TTC



DESCRIPTION DU BIEN

TOULOUSE CENTRE - Sur les allées Jean Jaurès, situé au 9ème étage, bureaux lumineux de 40 m² comprenant un couloir desservant deux pièces l'une de 14 m² et l'autre de 21 m². Double vitrage, ascenseur, chauffage collectif, climatisation et fibre optique. Loyer mensuel hors charges : 436.72 euros HT Provisions mensuelles pour charges : 391.67 euros HT (chauffage, climatisation, taxe foncière comprise) Dépôt de garantie : 1310 euros Honoraires agence la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HC soit 786 euro Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : JJAURES

Ville : TOULOUSE

Transaction : Location

Type de bien : Professionnel

Prix CC : 994 €

Surface : 38.51 m²

Etage du bien : 9

Nbr de pièces : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



4138 Rte de Baziège
31670 - LABEGE
Tél. 07 72 34 51 49

